



MUNICIPALIT A' 7

MIANO - S. PIETRO A PATIERNO - SECONDIGLIANO

6^ COMMISSIONE

Presidente Cons. Casale Salvatore

PATRIMONIO - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA - EDILIZIA SCOLASTICA - POLITICHE PER LA CASA - CIMITERI - IMPIANTI SPORTIVI

L'anno **2026**, addì **03** del mese di **settembre** è stata convocata alle ore 10:30 la 6^ Commissione a mezzo pec con nota PG/2026/900530 del 31/08/2026 con riunione da tenersi in videoconferenza su piattaforma Microsoft Teams, per la trattazione del seguente O.d.g.: **"PG/2026/877593 Discussione variante urbanistica propedeutica a successivo poi discussione di parere"**.

Alle ore 11:30 il Presidente Casale invita il verbalizzante rag. Gaetano Silvestri a procedere con l'appello nominale.

Sono presenti in quanto collegati i Consiglieri: Casale, Esposito Federica, Mancini, Palumbo, Pelliccia, Piscopo, Quercia, Raiano, Raiola, Salomone e Sannino (in collegamento dalla postazione del verbalizzante).

Risultano assenti i Consiglieri: De Michele, Errichelli, Rea e Scala.

Il Presidente Casale, constatata la validità della seduta, dà inizio ai lavori.

Interviene il Cons. Sannino che comunica ai presenti di continuare la partecipazione alla seduta odierna attraverso il collegamento dal suo dispositivo mobile.

In apertura il consigliere Pelliccia richiama l'attenzione sulla necessità di coordinare i lavori con la 4^ Commissione, evidenziando che anche tale Commissione ha richiesto la trattazione dell'argomento e proponendo una successiva seduta congiunta finalizzata all'espressione del parere sul provvedimento urbanistico.

Il Presidente Casale chiarisce che l'argomento all'ordine del giorno riguarda un'importante variante urbanistica che interessa anche le competenze della 4^ Commissione e che il parere dovrà essere formulato congiuntamente prima della scadenza fissata per la metà di settembre e invita il verbalizzante a dare lettura ai presenti dell'O.d.g. della seduta odierna di 6^ Commissione.

Alle ore 11:34 entrano i Consiglieri De Michele e Scala.

Il Presidente Casale dunque illustra ai presenti il contenuto del PG/2026/872423 del 17/08/2026 trasmesso dalla Presidenza di Municipalità 7 con nota PG/2026/877593 del 19/08/2026, riguardante la variante urbanistica unitamente al rapporto ambientale integrato con valutazione di incidenza (VIncA) finalizzata alla revisione delle regole e delle modalità della pianificazione urbanistica attuativa.

Alle ore 11:43 entra il Cons. Rea.

Alle ore 11:45 esce il Cons. Rea.

Il Presidente Casale evidenzia gli ambiti che interessano il territorio della Municipalità 7 ossia l'Ambito 5 - Caserma di Secondigliano con cui la variante consente l'intervento diretto per iniziative di competenza statale al fine di favorire l'attuazione delle destinazioni previste; l'Ambito 9 - Mercato dei Fiori / San Pietro a Patierno attraverso l'eliminazione del vincolo specifico relativo al mercato all'ingrosso delle calzature, l'introduzione di maggiore flessibilità nelle destinazioni

commerciali e la possibilità di realizzare un parco pubblico attrezzato con funzioni sportive e di uso pubblico; e l'Ambito 35 - Vallone San Rocco dove sono previste misure finalizzate alla valorizzazione dell'area e delle funzioni agricole, nel rispetto delle disposizioni urbanistiche e ambientali vigenti.

Alle ore 11:57 esce il Cons. Sannino.

Alle ore 12:00 esce il Cons. Quercia.

Interviene il Cons. Raiola che ritiene opportuno concentrare il lavoro futuro della 6^a Commissione principalmente sugli articoli relativi agli ambiti che incidono direttamente sul territorio della Municipalità 7, e in particolare l'Ambito 9 - Mercato dei Fiori e l'Ambito 35 - Vallone San Rocco, proponendo quindi ulteriori approfondimenti nelle prossime sedute per consentire l'elaborazione di un parere consapevole e mirato alle esigenze del territorio.

Interviene il Cons. Pelliccia che richiama l'attenzione sull'area di via Casoria e sulle problematiche connesse alla gestione di alcune aree verdi interessate da differenti titolarità pubbliche e private e comunica di aver trasmesso una PEC al Presidente della Municipalità 7 chiedendo l'organizzazione di una specifica Commissione sul tema, con l'obiettivo di promuovere interventi di riqualificazione ambientale e piantumazione di alberi.

Alle ore 12:05 esce il Cons. Mancini.

Il Presidente Casale accoglie il contributo, evidenziando come tali questioni possano essere approfondite nell'ambito delle future attività commissionali e nel percorso di valutazione della variante urbanistica.

Alle ore 12:09 esce il Cons. Pelliccia.

Non essendoci altri interventi, il Presidente Casale ringrazia i presenti e dichiara sciolta la seduta alle ore 12:10. Del che è verbale.

La discussione odierna è stata integralmente registrata ed archiviata su file informatico audio e video.//

Il verbalizzante
rag. Gaetano Silvestri*

Il Presidente
Casale Salvatore*

***Le firme olografe sono apposte in calce al documento originale, agli atti della Segreteria Gruppi e Commissioni della 7^a Municipalità.**